

RCS : PARIS
Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2019 B 08119
Numéro SIREN : 849 315 635
Nom ou dénomination : Wayss & Freytag Ingenieurbau AG

Ce dépôt a été enregistré le 17/06/2022 sous le numéro de dépôt 102874

Wayss & Freytag Ingenieurbau AG Frankfurt am Main

Pour soumission au Bundesanzeiger*

Comptes de l'exercice et rapport de gestion
au 31 décembre 2021

Ernst & Young GmbH

Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

* correspond au Journal Officiel

Certification du commissaire aux comptes indépendant

A l'attention de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG

Jugements émis

Nous avons audité les comptes annuels de la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, Frankfurt am Main – qui se composent du bilan au 31 décembre 2019 et du compte de résultat pour la période courant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2019, ainsi que de l'annexe comprenant les méthodes de comptabilisation et d'évaluation.

De surcroît nous avons examiné le rapport de gestion de la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG pour l'exercice allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2019. En accord avec les prescriptions légales allemandes, nous n'avons pas examiné sur son contenu la déclaration, dans le rapport de gestion, portant sur la gestion de l'entreprise, ainsi que prévu à l'art. 289f §4 du Code de Commerce [*Handelsgesetzbuch – HGB*] (indications relatives au quota de femmes).

De notre avis qui repose sur les éléments collectés lors de notre audit

- les comptes annuels ci-joints sont conformes aux dispositions du droit commercial en vigueur dans tous leurs aspects essentiels pour les sociétés allemandes de capitaux et transmettent, en observant les principes allemands de comptabilité régulière, une image fidèle de la situation patrimoniale, financière de la société au 31 décembre 2019, ainsi que du résultat des opérations pour l'exercice allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2019.

et

- le rapport de gestion joint, donne dans son ensemble une image fidèle de la situation de la société. Dans tous ses aspects essentiels, ce rapport de gestion est en concordance avec les comptes annuels, respecte les dispositions légales allemandes et présente correctement les opportunités et risques de l'évolution future. L'opinion que nous émettons sur le rapport de gestion ne s'étend pas au contenu de la déclaration évoquée ci-dessus, relative à la gestion de l'entreprise.

Conformément à l'art. 322 §3 phrase du 1 du HGB, nous déclarons que notre audit n'a pas donné lieu à des réserves portant sur la régularité des comptes annuels et du rapport de gestion.

Fondements de nos jugements

Nous avons procédé à l'audit des comptes annuels et du rapport de gestion en conformité avec l'art. 317 du HGB et en respectant les principes allemands d'un audit en bonne et due forme définis par l'Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW). Selon ces prescriptions et principes, notre responsabilité est largement décrite dans le paragraphe « Responsabilité du commissaire aux comptes pour les comptes annuels et le rapport de gestion » de notre certification. Nous sommes indépendants de l'entreprise, conformément aux prescriptions du droit commercial allemand et avons satisfait à nos autres normes allemandes d'exercice professionnel en accord avec ces exigences. Nous sommes d'avis que les éléments probants obtenus lors de l'audit sont suffisants et de nature à constituer la base de nos jugements exprimés sur l'audit des comptes annuels et du rapport de gestion.

Autres informations

Les représentants légaux ont la responsabilité de toutes autres informations. Ces informations comprennent la déclaration sur la gestion de l'entreprise, conformément à l'art. 289f § 4 du HGB (données sur le quota de femmes).

Les jugements que nous portons suite à notre audit des comptes annuels ne s'étendent pas aux autres informations, en conséquence nous ne donnons sur ces informations aucune opinion, ni aucune forme de déduction en rapport avec l'audit

Dans le cadre de notre audit, notre responsabilité consiste à lire ces autres informations et dans ce contexte apprécier si ces autres informations

- présentent d'importantes divergences par rapport aux comptes annuels, au rapport de gestion et aux constatations que nous avons faites lors de notre audit ou bien

nous paraissent largement présentées de manière erronée ailleurs.

Responsabilité des représentants légaux et du Conseil de surveillance quant aux comptes annuels et au rapport de gestion

Les représentants légaux sont responsables de l'établissement des comptes annuels qui sont conformes, dans tous leurs aspects essentiels, aux dispositions du droit commercial allemand en vigueur pour les sociétés de capitaux, ils sont également responsables de ce que les comptes annuels transmettent une image fidèle de la situation patrimoniale et financière, ainsi que du résultat des opérations de la société, tout en observant les principes d'une comptabilité régulière, pour permettre l'établissement de comptes annuels qui ne présentent pas de graves anomalies – volontaires ou involontaires.

Lors de l'établissement des comptes annuels, les représentants légaux sont responsables de l'appréciation sur la capacité de la société à continuer l'exploitation. De plus, ils ont la responsabilité des informations sur les circonstances liées à la pérennité de l'exploitation, dans la mesure où elles sont pertinentes. De plus, ils ont la responsabilité d'établir le bilan sur le principe comptable de la continuité d'exploitation, pour autant que rien ne s'y oppose ni concrètement, ni légalement.

En outre, les représentants légaux sont responsables de l'établissement du rapport de gestion qui, dans son ensemble doit donner une image fidèle de la société et être, dans tous ses aspects essentiels, en accord avec les comptes annuels, conforme aux prescriptions légales allemandes et présenter de manière exacte les opportunités et risques de l'évolution future. De plus les représentants légaux sont responsables des mesures et dispositions (systèmes) qu'ils ont considérés nécessaires pour permettre l'établissement du rapport de gestion en accord avec les dispositions légales allemandes applicables et pour suffisamment avoir d'informations probantes pour les affirmations contenues dans le rapport de gestion.

Le Conseil de surveillance est responsable de la surveillance du reporting financier de la société pour l'établissement des comptes annuels et du rapport de gestion.

Responsabilité du commissaire aux comptes pour l'audit des comptes annuels et du rapport de gestion

Notre objectif est d'obtenir une assurance raisonnable que les comptes annuels dans leur ensemble ne présentent pas d'anomalies graves – volontaires ou involontaires -, que le rapport de gestion dans son ensemble donne une image fidèle de la situation de la société et que dans tous ses aspects essentiels, il est en concordance avec les comptes annuels et ainsi qu'avec les constatations faites lors de l'audit, qu'il est

conforme aux dispositions légales allemandes et présente les opportunités et risques de manière pertinente et enfin d'attribuer la certification qui contient nos jugements sur comptes annuels et le rapport de gestion.

Une assurance raisonnable est un niveau élevé d'assurance, mais pas une garantie que l'audit effectué en accord avec l'art. 317 du HGB et en respectant les principes allemands reconnus par l'Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) d'un audit effectué en bonne et due forme, permette toujours de détecter toute anomalie. Des anomalies peuvent découler d'infractions ou d'erreurs et prennent une valeur essentielle lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que prises séparément ou en cumulé, elles puissent influencer la décision économique que des destinataires ont pris sur la base des comptes annuels ou du rapport de gestion.

Pendant notre audit, nous avons fait usage du pouvoir discrétionnaire lié à notre profession et maintenons une attitude fondamentalement critique. Par ailleurs

- nous identifions et portons un jugement sur les risques d'anomalies significatives – volontaires ou involontaires - dans les comptes annuels et dans le rapport de gestion, nous planifions et exécutons nos diligences en réaction à ces risques et obtenons ainsi des informations probantes qui sont suffisantes et de nature à constituer une base à nos jugements d'audit. Le risque que des anomalies importantes ne soient pas découvertes est plus important pour les infractions que pour les erreurs, étant donné que les infractions peuvent impliquer interaction frauduleuse, falsifications, omissions volontaires, allégations trompeuses voire même neutralisation des systèmes de contrôle interne.
- nous acquérons une compréhension du système de contrôle interne pertinent pour l'audit des comptes annuels et des dispositions et mesures pertinentes pour l'audit du rapport de gestion, afin de planifier nos diligences appropriées aux circonstances, toutefois pas dans l'objectif de donner un jugement sur l'efficacité des systèmes utilisés par la société ;
- nous portons une appréciation sur l'adéquation du référentiel comptable utilisé par les représentants légaux, ainsi que sur la viabilité des valeurs estimées présentées par les représentants légaux et des informations correspondantes ;
- nous tirons les conclusions sur l'adéquation du principe comptable de continuité d'exploitation, ainsi que sur la base des informations probantes obtenues, voyons s'il existe une incertitude significative liée à des événements ou des circonstances qui feraient surgir des risques significatifs quant à la capacité de la société à maintenir l'exploitation. Si nous arrivions à la conclusion qu'il existe une incertitude significative,

nous aurions obligation d'attirer l'attention, dans la certification, sur les informations correspondantes dans les comptes annuels et le rapport de gestion, si ces informations ne sont pas appropriées, de modifier notre jugement.

Nous tirons nos conclusions sur la base des éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre certification. Des circonstances ou événements futurs peuvent toutefois faire en sorte que la société ne puisse pas maintenir l'exploitation ;

- nous apprécions la présentation globale, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si et dans quelle mesure ils reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à donner une image fidèle de la situation patrimoniale et financière et du résultat des opérations, tout en respectant les principes allemands d'une comptabilité régulière;
- nous portons un jugement sur la concordance entre les comptes annuels et le rapport de gestion, son respect des dispositions légales et l'image qu'il transmet de la société;
- nous effectuons nos diligences sur les informations orientées vers l'avenir présentées par les représentants légaux dans le rapport de gestion. Sur la base d'un nombre d'éléments probants suffisant, nous retraçons les hypothèses d'importance auxquelles les représentants légaux ont eu recours et portons un jugement sur l'adéquation de la déduction à partir de ces informations prospectives. Nous ne donnons pas de jugement indépendant sur les informations prospectives, ni sur les hypothèses sous-jacentes. Il y a un risque important et inévitable que les événements futurs divergent fortement des données prospectives.

Nous discutons avec les responsables du contrôle entre autre l'ampleur prévue et le calendrier de l'audit, ainsi que les principales constatations de l'audit, y compris les lacunes éventuelles dans le système de contrôle interne que nous avons constatées au cours de notre audit.

Eschborn/Frankfurt am Main, le 6 mai 2022

Ernst & Young GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Enzenhofer
Wirtschaftsprüfer
[Auditeur]

Keskin
Wirtschaftsprüfer
[Auditeur]

Bilan de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, Frankfurt am Main au 31 décembre 2021

Actif				Passif			
	Annexe	31/12/2021 K€	31/12/2020 K€		Annexe	31/12/2021 K€	31/12/2020 K€
Actif immobilisé	[1]			Capitaux propres			
Immobilisations incorporelles		55	59	Capital souscrit	[7]	15 000	15 000
Immobilisations corporelles		27 130	18 449	Réserves	[8]	1 500	837
Immobilisations financières	[2]	26	26	Bénéfice au bilan	[9]	34 030	15 893
		27 211	18 534			50 530	31 730
Actif circulant				Provisions	[10]	76 983	74 508
Stocks							
Matières premières et autres approvisionnements		1 571	1 915				
Constructions non facturées		147 722	198 259				
		149 293	200 174				
Déduction des acomptes reçus sur commandes		112 575	185 145				
		36 718	15 029				
Créances et autres actfs	[3]	165 143	238 613	Dettes	[11]	111 419	178 664
Caisses, avoirs auprès des instituts de crédit	[4]	9 860	12 726				
		211 721	266 368				
		238 932	284 902			238 932	284 902

**Compte de résultat de
Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, Frankfurt am Main
exercice du 1er janvier au 31 décembre 2021**

	Annexe	2021 K€	2020 K€
Chiffre d'affaires	[14]	307 764	388 433
Diminution du volume des constructions non facturées		-50 537	-128 877
Autres produits d'exploitation	[15]	12 739	4 277
Coût des matières consommées	[16]	-102 725	-125 586
Charges de personnel	[17]	-91 378	-90 018
Amortissements	[18]	-6 731	-5 988
Autres charges d'exploitation	[19]	-47 876	-34 633
Résultat sur participations	[20]	-3	-5
Résultat sur intérêts	[21]	-433	-221
Impôts sur le revenu et le bénéfice		-2 015	-368
Résultat après impôts		18 805	7 014
Autres impôts		-5	-14
Bénéfice de l'exercice		18 800	7 000
Report de bénéfice		15 893	9 243
Dotation aux réserves		-663	-350
Bénéfice au bilan		34 030	15 893

Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, Frankfurt am Main

Annexe 2021

Informations d'ordre général

Les comptes annuels de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG ont été établis selon les dispositions pertinentes des art. 242 s. et 264 s. Code de commerce [*Handelsgesetzbuch - HGB*], ainsi que de la loi sur les sociétés anonymes [*Aktiengesetz –AktG*]. Les dispositions applicables sont celles correspondant aux grandes sociétés de capitaux.

Sans autre indication, tous les montants sont exprimés en milliers d'euros.

L'exercice social correspond à l'année civile.

Pour plus de clarté dans la présentation, des postes du bilan et du compte de résultat ont été regroupés. La manière dont ils sont regroupés est reprise dans cette annexe. Pour la même raison, les informations sur le regroupement avec d'autres postes et les Notes sont également dans cette annexe.

La présentation du compte de résultat est faite selon la méthode d'affectation des charges par nature.

Les comptes de l'exercice ont été établis conformément à l'art. 252 § 1 N° 2 du HGB dans l'hypothèse de la continuité de l'exploitation.

Les comptes annuels de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG sont consolidés dans les comptes consolidés du groupe Koninklijke BAM Groep N.V. (Royal BAM Group N.V.), Bunnik/Pays-Bas, qui détient indirectement 100% des parts sociales. C'est la société mère à la fois pour le plus petit et le plus grand périmètre de consolidation. Les comptes consolidés de Koninklijke BAM Groep N.V. (Royal BAM Group N.V.) est disponible au siège de la société à Bunnik/Pays-Bas, peut être également consulté sur le site Internet.

Il n'y a pas nécessité d'établir des comptes consolidés et un rapport de gestion du groupe, ainsi que prévu à l'art. 291 du HGB, étant donné que la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG et les filiales sont intégrées dans les comptes consolidés de Koninklijke BAM Groep N.V. (Royal BAM Group N.V.). Ces comptes consolidés et le rapport de gestion consolidé sont publiés en langue allemande.

Les méthodes d'évaluation dans les comptes consolidés de la maison mère divergent des comptes annuels allemands, surtout en ce qui concerne la réalisation des bénéfices sur les constructions, du fait de l'application de la méthode du pourcentage d'avancement des travaux prévue par IFRS 15, la détermination des impôts différés, ainsi que l'évaluation des provisions pour retraites selon IAS 19.

La société est inscrite sous la raison sociale Wayss & Freytag Ingenieurbau AG sise à Francfort-sur-le-Main est inscrite au Registre du commerce du Tribunal d'instance [*Amtsgericht*] de Francfort-sur-le-Main sous le numéro HRB 49323.

Dans le cadre d'une restructuration à la suite du transfert d'une partie de l'activité, ainsi que prévue à l'art. 613a du Code civil [*Bürgerliches Gesetzbuch – BGB*], le service du personnel, le service ICT et la comptabilité ont été transférés en juillet 2021 de la société BAM Corporate Services GmbH, Francfort, à la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG. En outre d'autres collaborateurs de services centraux de BAM Corporate Services GmbH (entre autre juridique, assurances) sont passés en novembre et décembre 2021 également à la société Wayss & Freytag

Ingenieurbau AG. Les effets de ce transfert ne sont pas importants, du fait du petit nombre de collaborateurs ayant été transféré, de sorte que la comparabilité des chiffres de cet exercice avec l'exercice précédent est possible.

Principes de comptabilisation et évaluation

Il n'y a pas de changement dans les principes de comptabilisation et évaluation par rapport à l'exercice précédent, s'il n'y a pas d'explication qui suit.

Les éléments d'immobilisations incorporelles de l'actif immobilisé qui ont été acquis à titre onéreux sont comptabilisés à l'actif à leurs coûts d'acquisition, font l'objet d'amortissements réguliers sur la durée probable de leur utilisation, pro rata temporis l'année de leur acquisition. Dans le cas des logiciels acquis à titre onéreux, ils sont amortis sur une durée courante de trois ans. Font exception les logiciels dont les coûts d'acquisition sont inférieurs à 250 euros, ces logiciels sont immédiatement totalement amortis et inscrits en charges pour le montant total. Dans la mesure où la juste valeur de certaines immobilisations incorporelles se situe en dessous de leur valeur comptable, on procède à des amortissements supplémentaires exceptionnels, lorsque l'on considère que cette dépréciation se maintiendra.

Les immobilisations corporelles sont constatées à leurs coûts d'acquisition diminués des amortissements linéaires réguliers. Les biens d'équipement d'une valeur maximum de 800 euros sont constatés en charges en totalité l'année de leur acquisition. Les amortissements des autres acquisitions s'effectuent en règle générale au pro rata temporis, en fonction de leur durée d'utilisation.

Dans les immobilisations financières, les participations sont comptabilisées à leurs coûts d'acquisition historiques ou à la juste valeur si elle est inférieure.

.

Pour les stocks, l'évaluation des matières premières et autres approvisionnements se fait aux coûts d'acquisition ou le cas échéant aux valeurs journalières si elles sont inférieures. Pour les stocks moins facilement utilisables, ils seront diminués en conséquence.

Les constructions non facturées sont évaluées au prix de fabrication. Ceux-ci comportent les salaires, les matériaux de construction, les services externes, les amortissements de machines, ainsi qu'une part de frais généraux. Dans la mesure où les coûts de fabrication évalués dépassent la réalisation calculée en fonction des prix fixés contractuellement, on procédera à des diminutions qui correspondent au montant de la différence. En outre, les risques identifiés jusqu'à la finition des travaux sont également directement déduits.

Les acomptes versés sur commandes sont enregistrés séparément des stocks, conformément à l'art. 268 § 5 phrase 2 du HGB. Si la somme des acomptes reçus sur commandes dépasse les valeurs en stocks, le solde doit être comptabilisé sous le poste dettes.

Les acomptes versés sont enregistrés à leur valeur nominale et sont compensées avec les dettes correspondantes.

Les créances sont comptabilisées à leur valeur nominale diminuée de dépréciations individuelles adéquates en raison de déductions potentielles sur factures ou pour autres risques, ainsi que d'une provision forfaitaire pour dépréciation en raison des risques généraux de crédit. Les autres actifs sont également entrés à leur valeur nominale diminuée de dépréciations individuelles.

Les instruments financiers dérivés sont des instruments de couverture destinés à couvrir les risques liés aux opérations. Les opérations connexes et leurs instruments de couverture sont regroupés en unités d'évaluation.

Les instruments financiers dérivés sont des instruments de couverture destinés à couvrir les risques liés aux opérations. Les opérations connexes et leurs instruments de couverture sont regroupés en unités d'évaluation..

Pour couvrir les opérations devant être comptabilisées au bilan, on utilise en règle générale ce qu'on appelle la méthode « Einfrierungsmethode » [*net hedge presentation method*], ce que signifie que tant l'opération que la couverture sont évaluées à la date de référence. Les variations de valeur contraires de l'opération et de la couverture qui se compensent sont comptabilisées hors bilan et seuls les montants négatifs subsistant sont inscrits au bilan pour anticiper la perte. Pour couvrir des opérations non susceptibles d'être comptabilisées au bilan, les dérivés sont considérés comme des opérations en cours qui n'entrent pas dans une unité d'évaluation et sont évalués au jour de référence à la valeur de marché en tenant compte du principe de réalisation et d'autonomie des exercices.

Les liquidités sont entrées à leur valeur nominale au jour de clôture.

Les provisions pour retraites sont évaluées de manière actuarielle selon la méthode des unités de crédit projetées [*Projected Unit Credit Method*] et sur la base des « tableaux de mortalité 2018 G » du Prof. Dr. Klaus Heubeck et ont été actualisées de manière forfaitaire avec le taux moyen du marché au cours des dix dernières années pour une durée résiduelle de 15 ans (art. 253 § 2 phrase 2 du HGB). Il correspond au taux applicable publié par la Banque Centrale allemande [Deutsche Bundesbank] au 31 décembre 2021 (1,87%; année précédente 2,31%). Le calcul s'est effectué, comme pour l'année précédente, sur la base d'un taux d'évolution des retraites de 1,80% (exercice précédent 1,50%).

De la même manière, la provision pour primes d'ancienneté sont évaluées selon la méthode des unités de crédit projetées (*Projected Unit Credit Method*). Le calcul se fait en appliquant un taux de 1,35% (exercice précédent 1,60%) et d'une évolution des salaires de 3,00%.

Pour ce qui concerne la responsabilité contractuelle et légale pour les constructions propres, la provision est calculée sur la base des valeurs connues par expérience et en fonction de la somme garantie. En ce qui concerne les risques individuels, il a été tenu compte des augmentations de prix ou de coûts probables. La part des provisions qui correspond aux dépenses relatives à l'exercice faisant suite à celui écoulé à la date de clôture est actualisée pour sa durée résiduelle sur la base du taux moyen des sept exercices écoulés.

Pour les charges futures liées à l'accomplissement des obligations légales ou contractuelles de conservation des données de l'entreprise, il a été constitué une provision correspondant au montant d'extinction, c'est-à-dire en tenant compte du niveau des coûts à la date d'exécution. Le montant de provisions qui correspond aux dépenses relatives à l'exercice faisant suite à celui écoulé à la date de clôture, est actualisé au taux correspondant à la moyenne des sept derniers exercices.

Les provisions pour impôts et autres provisions sont constituées à hauteur du montant d'extinction (c'est-à-dire en incluant les augmentations futures de prix et coûts) qui, de l'avis du commerçant avisé, sont nécessaires et tiennent compte de tous les risques identifiables et dettes incertaines. L'évaluation des autres provisions s'effectue conformément au moment autorisé à l'art. 253 § 1 phrase 2 du HGB.

Les dettes sont comptabilisées à leur montant d'extinction.

Conversion des devises

Les actifs et dettes en devises sont convertis au cours moyen au comptant du jour de clôture en tenant compte du principe de la valeur minimale ou de la valeur maximale. Dans le cas de créances ou dettes à court terme, on n'a pas recours au principe de la valeur minimale ou maximale, conformément à l'art. 256a phrase 2 du HGB.

Les mentions faites dans l'annexe sur la conversion des devises contiennent des différences de cours de devises réalisées ou non réalisées.

Impôts différés

Pour déterminer les impôts différés qui résultent de différences temporaires ou quasi permanentes entre la valorisation au bilan commercial et au bilan fiscal des actifs, dettes et postes de régularisation et leur valorisation fiscale résultant de report de pertes, ces postes sont comptabilisés à des taux d'imposition individuels selon les entreprises au moment où ces différences se réduisent et les montants qui en résultent en termes de pression fiscale ne sont pas actualisés. Impôts différés actifs et impôts différés passifs sont compensés.

Il n'est pas fait usage du droit d'option d'activation prévu à l'art. 274 al. 1 phrase 2 du HGB.

Explications relatives au bilan

[1] Actif immobilisé

La répartition et l'évolution de l'actif immobilisé, ainsi que les amortissements pratiqués au cours de l'exercice sont présentées dans le tableau qui fait suite à l'Annexe.

[2] Immobilisations financières

Les **parts sociales dans les entreprises liées** (liste des participations) comptabilisées comme immobilisations financières – soit les entreprises dans lesquelles la société détient directement ou indirectement au moins 50% - sont les suivantes :

Nom et siège	Part dans le capital	Fonds propre	Résultat du dernier exercice	Date de référence de l'information
Directement	%	en milliers	en milliers	
BPG Gesellschaft für Bauplanung und Umwelttechnik mbH, Frankfurt am Main	100	€ 12	€ -3 *	31/12/2021
WAYSS & FREYTAG (Malaysia) SDN. BHD., Kuala Lumpur, Malaisie	100	-2 110 **	-2 110 **	31/12/2021

* Résultat de l'allocation assainissement et retour à meilleure fortune

** Les valeurs correspondent à celles utilisées pour les chiffres consolidés de Royal BAM Group nv

[3] Créances et autres actifs

	31/12/2021 K€	31/12/2020 K€
Créances clients	22 362	11 045
dont d'une durée résiduelle de plus d'un an	[28]	[17]
Créances sur les consortiums	17 691	14 105
dont d'une durée résiduelle de plus d'un an	[0]	[0]
Créances sur les entreprises liées	124 337	212 297
dont d'une durée résiduelle de plus d'un an	[0]	[0]
Autres actifs	753	1 166
dont d'une durée résiduelle de plus d'un an	[0]	[14]
	165 143	238 613

Les créances sur les consortiums résultent pour l'essentiel de livraisons et prestations, ainsi que transferts de résultat.

Les créances sur les entreprises liées résultent d'opérations de compensation régulières et de la mise à disposition de trésorerie.

Les autres actifs contiennent en grande partie des droits aux remboursements d'impôts, de remboursements par les caisses de sécurité sociale, les caisses sociales du bâtiment ou autres institutions de sécurité sociale, comptes d'assurance de capitalisation du travail et comptes fournisseurs débiteurs.

[4] Caisses, avoirs auprès des banques

Il s'agit de soldes, ainsi que d'avoirs auprès des banques.

[5] Impôts différés

A la date de clôture, on enregistre, après compensation des impôts différés actifs et passifs (prise en considération globale des différences) un surplus actif d'impôts différés. La société n'a pas recours à son droit d'option à activer, prévu à l'art. 274 § 1 phrase 2 du HGB, de sorte qu'il n'y a pas constatation de ce surplus actif au bilan. Le calcul s'est effectué avec un taux d'imposition de 31,5%.

Il existe des différences entre bilan commercial et bilan fiscal au niveau des provisions pour retraits et engagements similaires et autres provisions.

[6] Unités d'évaluation

Des instruments financiers dérivés sont utilisés pour gérer les risques provenant des variations des cours des devises et servent uniquement à des fins de couverture, conformément à l'art. 254 du HGB. Nous ne prenons pas de positions sur les marchés sans opération sous-jacente. Les opérations en devises à terme ont été conclues dans le cadre de la gestion des risques financiers au niveau du groupe uniquement avec le groupe Koninklijke BAM Groep N.V., Bunnik, Pays-Bas. L'inscription au bilan au jour de clôture des unités d'évaluation existantes selon la méthode *net hedge presentation method*

Opération sous-jacente / Instrument de couverture	Risque / Type d'unité d'évaluation	Montant des opérations / Risque couvert T€	Variations de valeur / Opérations Opérations de couverture T€
Opération en cours / Dérivé financier	Risque de change / micro hedge	16 800	+ 600 / - 600

D'ici au jour de clôture, les variations de valeur contraires de l'opération sous-jacente et de la couverture se compensent entièrement.

Il est probable que les variations de valeur de l'opération sous-jacente et de la couverture se compensent également pour une période de couverture allant jusqu'en, parce que les positions en risque (opération sous-jacente) dès qu'elles se forment sont immédiatement assurées par une opération en devises à terme du même montant, durée et monnaie. Pour en mesurer l'efficacité, on utilise la *critical terms match-method*.

[7] Capital souscrit

Le capital social se chiffre à 15 000 000 et est réparti en 15 000 000 actions au porteur. Chaque action donne droit à une voix.

[8] Réserves

Présentation des réserves légales, ainsi que prévu à l'art. 150 § 1 de la loi sur les sociétés anonymes [*Aktiengesetz – AktG*].

[9] Bénéfice cumulé

Dans le bénéfice cumulé est inclus un report à nouveau bénéficiaire de 15 893 K€.

[10] Provisions

	31/12/2021 K€	31/12/2020 K€
Provisions pour retraites	14 209	13 633
Provisions pour impôts	2 748	1 363
Autres provisions	60 026	59 512
	76 983	74 508

Les provisions pour retraites contiennent des engagements indirects d'un montant de 14 074 K€. Ils résultent du report des engagements pour retraites à l'institution « Unterstützungskasse der HBG Deutschland GmbH, Frankfurt am Main ».

Conformément à l'art. 253 § 6 page 1 du HGB, la différence entre la comptabilisation des retraites sur la base de la moyenne prévue sur 7 ans de 1,35% avant l'entrée en vigueur de la modification de la loi et du taux de marché moyen correspondant sur les dix années précédentes de 1,87% se chiffre à 10 K€ et est soumis à une interdiction de distribution.

Les autres provisions contiennent essentiellement des charges pour le traitement et la facturation des projets de construction en cours, risques de pertes, engagements en garantie, prestations de dommages et intérêts, des risques sur portefeuilles, autres charges de personnel et frais de procès.

[11] Dettes

	Montant total 31/12/2021 K€	Durée résiduelle 1 an max. K€	Durée résiduelle 1 à 5 ans K€	Durée résiduelle supérieure à 5 ans K€	Montant total 31/12/2020 K€	Durée résiduelle 1 an max. K€	Durée résiduelle supérieure à 1 an K€
Dettes fournisseurs	32 154	31 165	969	20	23 955	22 635	1 320
Dettes vis-à-vis des consortiums	69 645	69 645	0	0	142 625	142 625	0
Dettes vis-à-vis des entreprises liées	740	740	0	0	1 340	1 340	0
Autres dettes	8 880	8 880	0	0	10 744	10 744	0
dont impôts	[4 544]	[4 544]	[0]	[0]	[6 553]	[6 553]	[0]
dont dans le cadre de la sécurité sociale	[2 280]	[2 280]	[0]	[0]	[2 104]	[2 104]	[0]
	111 419	110 430	969	20	178 664	177 344	1 320

Les dettes vis-à-vis des entreprises liées proviennent majoritairement des contrats de livraison et prestations.

Les autres dettes comprennent en grande partie des dettes fiscales, ainsi que des montants encore à payer sur les salaires. Les autres dettes dans le cadre de la sécurité sociale concernent en particulier les cotisations aux caisses de sécurité sociale, ainsi que des engagements liés à la convention tarifaire.

[12] Hors bilan

Une lettre d'intention illimitée, toutefois limitée dans le temps à un an a été accordée à une filiale étrangère. Le risque qu'elle soit utilisée est estimé faible, étant donné que la société n'est pas opérationnelle actuellement.

En tant que partenaire de sociétés civiles et dans le cadre de consortiums, Wayss & Freytag Ingenieurbau AG répond conjointement et solidairement. En outre, il existe des garanties d'exécution dans le cadre de projets de construction.

Sur la base des informations disponibles, on considère qu'au-delà des provisions déjà constituées et des dépréciations, il ne sera pas fait appel à ces garanties. Actuellement, nous n'avons pas d'indication laissant supposer que les titulaires des garanties ne pourront pas tenir leurs engagements contractuels.

[13] Autres engagements financiers

A la date clôture, on notait essentiellement les engagements financiers suivants :

	Total K€	Année suivante K€
Contrats de location pour :		
immobilier utilisé par le propriétaire y compris appartements loués	6 825	1 980
- dont vis-à-vis des entreprises liées	[0]	[0]
Véhicules	3 896	1 938
Appareillage technique	581	524
Matériel informatique	354	339
Contrats de gestion et d'entretien des systèmes informatiques et frais de cablages	1 773	1 773
- dont vis-à-vis d'une entreprise liée	[1211]	[1211]
	13 429	6 554

La société a les avantages et supporte les risques en rapport surtout avec la liquidité et les possibilités d'investissement. Les désavantages surviennent en raison du lien contractuel, lorsqu'il n'y a plus de possibilité d'utilisation. Actuellement cela ne paraît pas vraisemblable.

Informations relatives au chiffre d'affaires**[14] Chiffre d'affaires**

Le chiffre d'affaire d'un montant de 307 764 K€ [exercice précédent : 388 433 K€] comprend le produit des commandes propres facturées, ainsi que la part des résultats des consortiums. Les chiffres d'affaires et les charges correspondant aux consortiums ne sont pas compris dans le compte de résultat.

Etant donné que dans le secteur de la construction, le chiffre d'affaires du compte de résultat ne donne pas suffisamment d'information sur la performance de la société – il manque en particulier la part de chiffre d'affaires des consortiums –, les chiffres qui suivent se basent sur les ouvrages de l'année comprenant les performances des consortiums :

	2021 millions €	2020 millions €
Commandes propres	147	163
Part correspondante de prestations dans les consortiums	377	324
	524	487
Allemagne	327	341
Etanger		
Union Européenne	126	120
Reste du monde	71	26
	524	487

La base de cet indicateur de performance est la définition de chiffre d'affaires selon les directives de la maison mère du groupe pour les comptes établis selon le référentiel IFRS.

[15] Autres produits d'exploitation

Les produits proviennent en grande partie de cessions d'actifs, de la reprise de provisions et de provisions pour dépréciation, de bénéfices de change, de dédommagements par les assurances, ainsi que d'allocations de formation. L'augmentation pour cet exercice par rapport à l'exercice précédent de 8 462 K€ s'explique en grande partie par la vente d'une participation et le règlement d'une ancienne créance qui avait fait l'objet d'une provision pour dépréciation. La part des produits apériodiques a augmenté en conséquence.

Un montant de 50 K€ [année précédente : 215 K€] correspond aux produits de conversion de devises.

Dans les autres produits d'exploitation sont contenus des produits à imputer sur un autre exercice (produits apériodiques) d'un montant de 11.820 K€ [année précédente : 3.639 K€].

[16] Coût des matières consommées

	2021 K€	2020 K€
Achats de matières premières, marchandises et approvisionnements	22 289	28 180
Achat de prestations de services	80 436	97 406
	102 725	125 586

[17] Charges de personnel

	2021 K€	2020 K€
Salaires et traitements	75 670	75 026
Charges sociales et charges de retraites et de prévoyance	15 708	14 992
- dont prévoyance	[1147]	[604]
	91 378	90 018

Effectifs [moyenne de l'année]

	2021	2020
Travailleurs construction	327	348
Employés	634	643
	961	991

[18] Amortissements

Les amortissements des immobilisations incorporelles de l'actif immobilisé et des immobilisations corporelles d'un montant 6 731 K€ [exercice précédent : 5 988 K€] sont ventilés (annexe à l'Annexe).

[19] Autres charges d'exploitation

Les autres charges d'exploitation contiennent essentiellement la variation des provisions pour risques de construction et pertes à terminaison/risques de pertes, des charges pour dotations aux autres provisions, primes spéciales, loyers pour bureaux, dépréciations et sorties de bilan, primes d'assurance et autres frais administratifs. L'augmentation des autres charges d'exploitation par rapport à l'année précédente résulte en grande partie de dotations aux provisions pour des projets en cours et des projets terminés, ainsi que pour des charges correspondant à des prestations de service au sein du groupe. Des charges d'un montant de 269 K€ [année précédente : 34K€] résultant de conversion de devises y sont comprises.

[20] Résultat des participations

Le résultat des participations d'un montant de -3 K€ [année précédente : -5K€] correspond uniquement aux charges liées à la reprise de pertes. Ces pertes concernent une filiale.

[21] Résultat sur intérêts

	2021 K€	2020 K€
Autres intérêts et produits similaires	227	382
- dont de entreprises liées	[11]	[19]
- dont d'actualisation des provisions	[154]	[76]
Intérêts et charges similaires	-660	-603
- dont pour entreprises liées	[0]	[0]
- dont d'actualisation des provisions	[-420]	[-534]
	-433	-221

Informations relatives aux opérations avec des entreprises associées et autres parties liées (art. 285 n° 21 HGB)

Dans le cadre de l'activité courante normale, la société entretient des relations d'affaires avec de nombreuses entreprises, entre autres des entreprises liées qui sont considérées comme des parties liées.

Sont également considérées comme parties liées les personnes proches telles que les membres de la direction et les membres du Conseil de surveillance. Il n'y a pas d'autres relations d'affaires avec la direction et le Conseil de surveillance que les rémunérations que ce cercle de personne touche.

Résumé des principales transactions avec des parties liées par type de transaction :

Transactions avec des parties liées, art. 285 n 21, 314 § 1 n°13 du HGB

Type de relation	Type d'opération					
	Ventes	Achats	Apport de prestations de services	Achat	Utilisation d'actifs (bail, location, leasing)	Mise à disposition
	K€	K€	K€	K€	K€	K€
Maison mère du groupe	-	-	15	5 352	-	-
Maison mère	-	8	380	3 051	-	250
Filiales	40	-	15	-	-	8
Autres entreprises liées	10	5 800	2 393	308	529	189
	Reçu	Octroyé	Produits/charges d'intérêts	Reçu	Octroyé	Reprise résultat + ou -)
	Financements			Cautions/Garanties		
	K€	K€	K€	K€	K€	K€
Maison mère du groupe	134 043	70 118	-	169 705	-	-
Filiales	193	181	11	-	-	3

Honoraires du commissaire aux comptes

Les informations relatives aux honoraires du commissaire aux comptes, conformément à l'art. 285 n° 17 HGB se trouvent dans l'annexe aux comptes du groupe Koninklijke BAM Groep N.V., Pays-Bas.

Rémunération du Directoire et du Conseil de surveillance

En ce qui concerne la rémunération totale du Directoire et du Conseil de surveillance, on a fait jouer l'art. 286 § 4 HGB.

Des retraites d'un montant de 54 K€ ont été payées à d'anciens membres du Directoire. Le montant total de provisions pour retraites comptabilisées pour ce groupe de personnes se chiffre à 715 K€.

Il n'y a pas d'engagements de la part de la société pour ces membres des organes.

Membres du Conseil de surveillance et du Directoire

Conseil de surveillance

John Wilkinson, Bachelor of Science, Newcastle upon Tyne/Royaume Uni

Membre du Comité exécutif de Koninklijke BAM Groep N.V. (Royal BAM Group N.V.)

Leendert Frans den Houter, commerçant Amsterdam / Pays-Bas

Membre du Directoire (CFO) de Koninklijke BAM Groep N.V. (Royal BAM Group N.V.)

Uwe Nack, agent de sécurité, Hambourg

Président du Comité central d'entreprise de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG

Directoire

Prof. Dr.-Ing. Michael Blaschko, Ingénieur, Idstein

[Président]

Responsable des domaines d'activité « Construction de tunnels » « Sud » et de différents services centraux

Dipl.-Geol. Thomas Paetzold, géologue, Oberursel

Responsable des domaines d'activité « Nord », « Centre », « Technologie environnementale/conservation des constructions » et de différents services centraux

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Ingo Rojczyk, ingénieur industriel, Frankfurt am Main

Responsable entre autre de la comptabilité, du controlling, personnel, relations publiques, achat, technologie d'information et de communication (TIC)

Evénements postérieurs à la clôture du bilan

Les affrontements armés entre la Russie et l'Ukraine qui, depuis le 24 février 2022, font rage vont probablement influencer le déroulement des affaires de notre société. C'est probablement l'approvisionnement en acier, d'après ce que nous savons aujourd'hui, et le manque éventuel de personnel chez les sous-traitants qui seront concernés. En outre il faut s'attendre à ce que le prix des matières premières augmente, étant donné que les chaînes d'approvisionnement sont troublées par la situation de guerre et que l'offre en matières premières sur les marchés internationaux diminue du fait de nouvelles sanctions.

Proposition pour l'Assemblée générale d'affectation du bénéfice

Il est proposé à l'Assemblée générale, après affectation à la réserve légale conformément à l'art. 150 § 1 de la loi sur les sociétés anonymes, de reporter le bénéfice à nouveau.

Francfort-sur-le-Main, le 5 mai 2022

Le Directoire

Prof. Dr.-Ing Michael Blaschko

Thomas Paetzold

Ingo Rojczyk

Variation de l'actif immobilisé de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, Frankfurt am Main

	Coûts d'acquisition ou de production				Amortissements				Buchwert	
	Au 01/01/2021		Au 31/12/2021		Au 01/01/2021		Au 31/12/2021		Au 31/12/2021	Au 31/12/2020
	K€	K€	K€	K€	K€	K€	K€	K€	K€	T€
I. Immobilisations incorporelles										
Concessions, brevet et droits et valeurs similaires ainsi que licences sur ce type de droits et valeurs acquis à titre onéreux	665	27	0	4	688	606	30	3	633	59
	665	27	0	4	688	606	30	3	633	59
II. Immobilisations corporelles										
Terrains et droits liés à des terrains et bâtiments y compris bâtiments construits sur sols d'autrui	223	6 101	100	0	6 424	126	32	0	158	97
Installations techniques et machines	69 142	9 130	0	7 860	70 412	51 440	6 436	7 214	50 662	17 702
Autres installations, agencements et aménagements	2 067	804	0	72	2 799	1 517	233	64	1 686	550
Acomptes versés sur commandes	100	1	-100	0	1	0	0	0	0	100
	71 532	16 036	0	7 932	79 636	53 083	6 701	7 278	52 506	18 449
III. Immobilisations financières										
Participations dans les entreprises liées	581	0	0	298	283	555	0	298	257	26
	581	0	0	298	283	555	0	298	257	26
	72 778	16 063	0	8 234	80 607	54 244	6 731	7 579	53 396	18 534

AYSS & FREYTAG INGENIEURBAU AG, FRANKFURT AM MAIN

RAPPORT DE GESTION 2021

FONDEMENTS DE LA SOCIETE

MODELE D'ENTREPRISE DE LA SOCIETE

Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, Frankfurt am Main, est une société du groupe Royal BAM Group nv, un groupe européen de BTP dont le siège est aux Pays-Bas et dont le chiffre d'affaires global dépasse les 7 milliards d'euros. La société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG a pour activité primaire, sur le marché du génie civil allemand et international, la construction de tunnels.

La structure de l'entreprise a été, au cours des dernières années, en permanence adaptée aux besoins du marché et aux exigences opérationnelles. Proximité régionale et écoute du client sont les caractéristiques de cette orientation. Au cours de l'exercice 2019, la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG a développé ses activités dans les cinq domaines « Nord », « Centre – travaux souterrains et génie civil spécial », « Sud », « Construction de tunnels » et « Technologie environnementale/conservation des constructions/voies ». Ces domaines sont assistés par des services centraux « Service de machines de construction », « Technologie des matériaux de construction » et « Bureau technique ».

Suite à une nouvelle orientation stratégique du groupe Royal BAM Group en février 2021, les services centraux ICT, Finances, Personnel, Juridique et Assurances ont été intégrés dans la société Wayss & Freytag Ingenieurbau pour promouvoir notre autonomie entrepreneuriale. Ces services étaient auparavant logés en tant que *Shared Service* dans la société de service « BAM Corporate Services GmbH » dans la ligne pays. Depuis cette nouvelle orientation, notre société est gérée « selon le principe des valeurs », ce qui inclut une cession potentielle.

La société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG dispose à côté de son siège à Francfort-sur-le-Main d'agences ou sites à Hambourg, Berlin, Düsseldorf, Munich, Stuttgart et Passau.

VALEURS ET PRINCIPES

Nous nous sommes donné comme objectif d'être une des meilleures entreprises allemandes de génie civil, également en termes de durabilité, dont la renommée repose sur un savoir d'excellence et un savoir-faire dans la construction d'infrastructures sophistiquées. Avec nos constructions, tunnels, ponts et voies nous créons des connexions pour nos clients et pour la vie.

Pour soutenir sa culture d'entreprise et de management, la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG s'est dotée d'un catalogue de valeurs qui s'illustre par des principes d'action :

Pour atteindre notre vision, il nous faut le plein engagement de nous tous. Nos valeurs et principes nous aident dans ce contexte à prendre les bonnes décisions :

S'engager à accomplir- « Nous tenons ce que nous promettons »

Nous tenons nos promesses et ainsi sommes un partenaire sur lequel nos clients peuvent compter. Nos constructions sont d'une qualité durable. Nous réalisons ce que nous avons l'intention de faire. A partir de là, nous créons une valeur ajoutée stable destinée à assurer notre avenir.

Apprendre les uns des autres – « Nous posons des questions, écoutons et aidons pour évoluer en commun. »

Nous apprenons en permanence à partir de nos fautes et aspirons à une amélioration constante. A partir des constats faits, nous développons de nouvelles normes.

Collaborer de manière ouverte- « Nous partageons pour que tous profitent »

Nous communiquons entre nous en confiance et de manière transparente. Nous partageons nos connaissances. Nous donnons plus d'importance au succès du projet qu'au succès de l'un d'entre nous.

Agir de manière proactive – « Nous prenons l'initiative pour trouver très tôt des solutions »

Nous mettons le projet de construction au centre de notre action. Nous portons attention et prenons soin de la santé de nos collaborateurs. Nous travaillons selon des procès planifiés et de ce fait stables. Nous utilisons dans ce cadre les opportunités de la digitalisation.

OBJECTIFS ET STRATEGIES

La société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG s'engage à réaliser toutes les commandes prises selon les exigences des contrats et les règles reconnues de la technique; nous veillons également à avoir une conduite qui tienne rigoureusement compte des règles de la société comme de l'environnement.

Le nom Wayss & Freytag Ingenieurbau AG est synonyme d'efficacité, d'innovation et de qualité dans le domaine du génie civil en Allemagne et au-delà. La confiance dans l'entreprise s'est confirmée au cours des décennies et constitue un pilier essentiel de notre succès et en même temps nous met au défi de maintenir et développer notre compétence à l'avenir.

Pour atteindre partout cet objectif, nous avons documenté notre mode de travail dans un système de gestion. Ce système de gestion a été conçu selon les normes et directives nationales et internationales correspondantes. Ce système sert à assurer systématiquement l'exécution des prestations contractuelles pour le client et à prévoir des règles pour la communication avec le mandant pour ce qui se rapporte à l'information sur les produits, les demandes, les contrats, le traitement de la commande et le feedback. Satisfaire aux exigences de qualité requises et augmenter la satisfaction du client est le plus haut principe du mérite dans le système de gestion. L'entreprise Wayss & Freytag Ingenieurbau AG est certifiée à la norme EN ISO 9001 et soumise à des audits réguliers. Une réglementation rigoureuse en matière de sécurité du travail et de protection de la santé reflète bien la culture de la qualité et sécurité de nos collaborateurs et du devoir de sollicitude de l'entreprise. Pour ce qui est de la protection de l'environnement, nous tenons compte des exigences liées à une activité économique d'avenir et respectueuse de l'environnement et des demandes concrètes des clients et du législateur en ce qui concerne l'environnement.

La société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG est décidée à être parmi les meilleures entreprises dans les domaines où elle est active, en termes de sécurité du travail, résultats, performance, technologie, qualité et fiabilité. Le personnel s'est engagé à respecter un code de conduite et un système de conformité a été établi.

Depuis la réorientation stratégique du groupe Royal BAM Group en février 2021, un des temps forts est le développement de l'autonomie de la société ce qui s'exprime dans le renforcement en personnel de nouveaux services centraux et de ceux existant, ainsi que de la réduction de l'intégration financière au sein du Groupe. En ce sens, l'utilisation des lignes de cautions existantes a diminué.

RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Nos services centraux techniques et les domaines opérationnels travaillent en permanence à une amélioration des procès opérationnels, ainsi que des procédés et matériaux utilisés. Toutes les formes d'optimisation s'effectuent en respectant tout particulièrement les principes du *lean management*.

Au cours de l'exercice 2021, dans la technologie du béton, l'intérêt s'est porté sur deux thèmes centraux : la digitalisation du processus de livraison du béton, ainsi que le développement d'un béton neutre en CO₂. Dans un projet pilote, on teste actuellement un logiciel de chantiers pour pouvoir à l'avenir arriver à une présentation numérique du processus de livraison. Le but est de concevoir les processus de manière plus efficace et plus durable. Dans l'industrie de la construction, durabilité et empreinte carbone sont des thèmes centraux. Pour optimiser le bilan carbone de l'entreprise, le service technologie des matériaux de construction a commencé à mettre au point un béton neutre en CO₂.

Le projet Infra-Bau 4.0 a été finalisé avec succès. Le résultat est la création d'un prototype de plateforme digitale servant à une replanification dynamique et efficace du déroulement de la construction dans les travaux de génie civil. Ce projet consorcial a été financé par le Ministère fédéral des transports et de l'infrastructure numérique. Le consortium comprenait, outre Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, 15 autres partenaires issus de l'industrie et de la science.

Recherche et formation ont été encouragés par la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG dans de nombreuses initiatives : à l'Institut de Technologie de Kaiserslautern, une série de cours magistraux ont été donnés sous notre direction sur le thème « BIM dans la construction de ponts » La société a de plus participé an une série de séminaires de l'Association des ingénieurs – VDI sur le thème « chantier digital et BIM ». De surcroît, elle a participé activement dans de nombreux groupes de travail et comités techniques BIM pour le développement de normes intersectorielles.

RAPPORT ECONOMIQUE

Selon l'Office fédéral de la statistique, le chiffre d'affaires en 2021 de l'ensemble des entreprises du secteur de la construction se situait autour de 144,8 milliards d'euros. Cela correspond à une progression de 1,2 % soit de plus de 1,7 milliard d'euros par rapport l'année précédente¹. Les entrées de commandes enregistrent une augmentation nominale de 9,4 % et réelle de 2,3 % pour atteindre 94,6 milliards d'euros, tandis que les carnets de commandes en fin d'année 2021 étaient bien remplis avec plus de 64,2 milliards d'euros. Si l'on compare au trimestre de l'année précédente, le carnet de commandes indiquait une augmentation en nominal de 26,9 %. L'augmentation nominale dans la construction industrielle est particulièrement forte avec un plus 20,4 %².

L'évolution des prix à la construction ont eu une influence décisive sur le secteur pendant l'exercice sous revue. Ils avaient déjà enregistré une augmentation supérieure à la moyenne dans les années 2017 à 2019. Cela s'explique par l'énorme augmentation des matériaux de construction, ainsi que la hausse sensible des salaires en 2018 prévue par la convention collective. Au cours de l'année 2020, en raison du coronavirus et de la baisse des taux de TVA, les augmentations de prix ont marqué une accalmie. D'après les calculs de l'Office fédéral de la statistique, les prix pour les travaux de construction ont progressé de 1,5 % (TVA comprise) en 2020. En 2021, l'augmentation des prix de transport et du matériel de construction ont provoqué une forte poussée des prix des travaux de construction dans le secteur principal. En Allemagne, l'augmentation en moyenne annuelle se situe à + 8,8 % (TVA comprise.)³.

Développement des affaires

L'exercice 2021 présente de bons résultats, malgré les effets de la pandémie de coronavirus et de l'évolution des prix dans le secteur de la construction. Malgré un environnement difficile par rapport à l'année précédente, le volume de constructions réalisées a progressé. Ceci vaut également pour le résultat de l'exercice.

Au cours de l'exercice 2020, la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG a enregistré de nouvelles commandes et des modifications de commandes d'un montant de 480 millions d'euros. Par rapport à l'exercice précédent, cela représente une baisse de 49%. L'année précédente, on avait enregistré une augmentation de 46 %. L'augmentation de commandes se répartit entre projets sur le territoire national avec 328 millions d'euros et 152 millions d'euros pour les projets à l'étranger. Parmi les nouvelles commandes qui seront traitées en consortiums, il faut retenir : canal pour les eaux d'exhaure Ibbenbüren, centrale de valorisation énergétique Rothensee Bloc 3, maintenance de l'autoroute A20 affaissement près de Tribsees 2^e phase de construction, ainsi que travaux de gros œuvre pour le centre administratif „The Q“

¹ Cf. Office fédéral de la statistique/Confédération de l'industrie allemande du bâtiment, Chiffres-clés construction du 25/02/2022

² Cf. Office fédéral de la statistique, Communiqué de presse 77 du 25/02/2022

³ Cf., Confédération de l'industrie allemande du bâtiment, Evolution des prix dans le secteur principal, dans: Auf den Punkt gebracht, du 02/01/2022

à Nuremberg. En outre, nous avons pu obtenir de nombreuses commandes de l'armée américaines, chantiers que nous réalisons nous-mêmes. ON note une augmentation des commandes en particulier sur le projet de tunnel Fehmarnbelt, le tunnel ferroviaire Korsvägen à Göteborg et les travaux, les travaux de gros et de transformation pour le Postpalast (palais de la poste) à Munich. Au cours de l'exercice écoulé 2021, la performance réalisée par l'entreprise est en progression d'environ 8 %. Tandis que sur le territoire national, le recul est environ de 4 % à 327 millions d'euros, notre activité de construction à l'étranger progresse de 35 % par rapport à l'année précédente, ce qui représente une performance de construction de 197 millions d'euros.

Des ouvrages ont été réalisés pour un montant de 377 millions d'euros (= 72 %) en tant que partenaire dans des consortiums. Cela prouve que notre entreprise a un bon standing dans nos marchés cibles et cela souligne la bonne réputation de Wayss & Freytag. Au 31/12/2021, les commandes enregistrées indiquent une légère baisse d'environ 3 % et s'établissent à 1 698 millions d'euros, ce qui malgré tout reste un niveau tout à fait respectable.

SITUATION

Résultat des opérations

La société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG a réussi à augmenter le volume d'ouvrages réalisés par rapport à l'année précédente, en dépit des effets de la pandémie de coronavirus et se situe, pour l'exercice 2021 à grosso modo 524 millions d'euros, juste en dessous du chiffre des prévisions de 540 millions d'euros. La performance globale enregistrée au compte de résultat pour l'année 2021 se chiffre à 257 millions d'euros, pratiquement inchangée par rapport à l'année précédente. Alors que les prestations facturées ont diminué à 308 millions d'euros, le volume des prestations non facturées a diminué de 51 millions d'euros en raison des projets achevés.

Pour une performance globale quasi inchangée, le total des charges d'exploitation a diminué. Les charges de matières de 103 millions d'euros sont plus faibles de 18% environ, en raison de la plus grande partie de réalisation en consortiums. Les charges de personnel sont en augmentation d'environ 1 million d'euros et s'établissent à 91 millions d'euros. Elles représentent, comme pour l'exercice précédent, environ 35 % de la performance globale.

Les autres charges d'exploitation ont progressé d'environ 38 % à 48 millions d'euros. Les facteurs essentiels en sont les dotations aux provisions pour les projets en cours et projets terminés, de même que les charges pour les prestations de services internes au groupe. Le résultat d'exploitation de 21,3 millions est nettement plus élevé que pour l'exercice précédent où il se chiffrait à 7,6 millions d'euros. Cette augmentation s'explique les autres produits d'exploitation soit la vente d'une société de participation (passage de 4 millions pour l'exercice précédent à 13 millions d'euros), ainsi que la réalisation partielle de résultat du fait d'une réception de travaux anticipée sur l'un de nos grands projets. Parallèlement la charge fiscale augmente à 2 millions d'euros (exercice précédent 0,4 million d'euros), de sorte que le bénéfice de l'exercice a atteint 18,8 millions d'euros.

Situation financière

Structure du capital

Dans l'ensemble, la société se finance avec ses moyens propres. Les excédents de liquidités sont mis à disposition de la maison mère du groupe.

Investissements

Par rapport à l'année précédente, les investissements sont en augmentation d'environ 10 millions d'euros à 16 millions d'euros. L'importante augmentation par rapport à l'année précédente résulte en grande partie de l'achat de notre entrepôt que nous louions à Ludwigsfelde, ainsi que des investissements en gros matériel comme pelles mécaniques, appareils de forage et grues.

Trésorerie

A la date de clôture, les liquidités se situaient avec 10 millions d'euros en raison des dispositions prises, en dessous de la valeur de l'année précédente de 13 millions d'euros. La liquidité excédentaire est mise à disposition de la maison mère du groupe : les moyens transférés au groupe Royal BAM Group N.V. sont diminués de 89 millions d'euros à 125 millions d'euros. La raison principale pour le *cash flow* négatif est le remboursement des fonds dans nos consortiums qui avaient été distribués à notre société l'année dernière. Les liquidités transférées et les liquidités propres correspondent maintenant à 56 % du patrimoine total.

Instruments financiers

Des instruments financiers dérivés sont utilisés pour gérer les risques générés par les fluctuations des devises et servent exclusivement à la couverture des risques, conformément à l'art. 254 HGB.

Rapports avec les sociétés liées

En ce qui concerne les relations de notre société avec les sociétés liées, le rapport de dépendance, prévu à l'art. 312 de la loi sur les sociétés anonymes [*Aktiengesetz – AktG*]. Le rapport de dépendance se termine par la déclaration suivante :

« Le Directoire déclare que la société, en fonction des circonstances dont il avait connaissance à la date où les actes juridiques ont été effectués, a toujours reçu une compensation appropriée ou apporté une telle compensation. Des mesures susceptibles d'être portées à la connaissance, ainsi que stipulé à l'art. 312 de la loi sur les sociétés anonymes [*AktG*] n'ont pas été prises, ni il a été omis de les prendre. »

Situation patrimoniale

Le patrimoine total a diminué, en particulier en raison de la diminution des créances sur les entreprises liées relatives aux liquidités mises à disposition et parallèlement des dettes, il s'établit à 239 millions d'euros, soit 46 millions de moins que l'année précédente.

En raison de l'achat de notre entrepôt au cours de l'exercice 2021, l'actif immobilisé passe de 19 à 27 millions d'euros. La part de l'actif immobilisé dans le patrimoine total est en hausse de 7 % à 11%.

L'ensemble des ouvrages non facturés est en baisse de 25% du fait des commandes terminées au cours de l'exercice et de l'importante part de réalisations en consortiums. Les créances clients ont doublé (+102 %) par rapport un niveau bas de l'année précédente. Les créances sur les sociétés liées ont diminué (-41 %). En contrepartie, les créances sur les consortiums ont augmenté de 26 %.

Au total, la part de l'actif immobilisé (11 %) et des stocks diminués des acomptes reçus sur commandes (15 %) dans le patrimoine total est en hausse, alors que les créances et autres éléments d'actif (69 %) sont en baisse, alors que les liquidités propres (4 %) restent pratiquement inchangées. Le patrimoine a dans l'ensemble baissé de 16 % environ.

En raison du résultat positif de l'exercice, les fonds propres ont progressé pour atteindre 51 millions d'euros. Le ratio de fonds propres à la date de clôture a pu ainsi s'améliorer de 11 % à 21 %.

Les provisions augmentent légèrement de 3 % et leur part dans le capital est de 32 %. Les dettes ont reculé surtout en relation avec les consortiums de 38 % et représentent 47 % du capital total.

Sur la base des ratios de bilan que nous venons de présenter, nous jugeons que la situation de la société est bonne dans son ensemble.

LES INDICATEURS CLES DE PERFORMANCE FINANCIERE ET NON FINANCIERE

Indicateurs de performance financière

La gestion d'une entreprise repose sur une planification à moyen terme pour trois ans, qui, en général, est revue tous les deux ans. Chaque année, des prévisions à court terme sont faites pour l'année qui suit. Elles s'appuient sur le reporting. Il consiste en rapports mensuels et trimestriels, projections trimestrielles jusqu'à la fin de l'année et les comptes annuels.

Du fait que dans le secteur de la construction, le chiffre d'affaires dans le compte de résultat n'a pas une valeur informative suffisante pour la performance réalisée en raison des normes de comptabilité, nous considérons la réalisation annuelle de travaux comme référence. Dans cet indicateur entre l'évaluation de nos propres projets, ainsi que des projets que nous réalisons dans le cadre de consortiums, en utilisant la méthode du pourcentage d'avancement des travaux. Un autre indicateur central est le résultat de l'exercice. Le carnet de commandes et son évolution constituent un autre indicateur important. Nous surveillons également en permanence notre trésorerie.

La planification se fait sur la base d'un système d'évaluation périodique et comporte la considération de la période écoulée avec un examen et un jugement des objectifs et mesures définis dans ce cadre.

Dans ce but, le Conseil de surveillance se réunit au moins deux fois par an et en règle générale, les réunions du Directoire ont lieu tous les 15 jours. L'équipe de direction composée du Directoire et d'un ou d'une responsable de département par département se réunit sur une base mensuelle. De plus, des réunions du Directoire destinées à discuter la planification et les résultats se tiennent avant la fin de chaque trimestre avec les responsables des départements et du controlling. Les réunions précédant la fin du 3^e trimestre comprennent également une concertation sur la planification pour les différents domaines/départements sur l'année suivante. Dans les départements, on revoit, avec les responsables des participants au projet, au moins une fois par trimestre les indicateurs les plus importants y compris les prévisions pour les projets en cours d'exécution.

Indicateurs de performance non financière

En tant qu'entreprise du secteur de la construction, nous agissons dans un secteur qui est grand consommateur d'énergie et de ressources. De ce fait notre but est de diminuer au maximum la consommation d'énergie et de déchets. Nous considérons que la saisie de nos indicateurs est une condition déterminante en ce sens, car l'identification d'anomalies et de possibilités d'économies ne peut se faire que par une saisie systématique.

La société considère qu'il est de son devoir de créer des environnements durables qui améliorent la vie des humains en donnant aux personnes appropriées à partir des nouveaux acquis, des ressources et des technologies numériques la possibilité de créer des solutions pour le cycle complet de la construction pour les clients du groupe et une valeur maximale pour les actionnaires.

Chaque année nos indicateurs sont publiés dans le rapport de durabilité de tout le groupe dans un but de transparence et pour sensibiliser notre mode de pensée et action dans le sens de l'efficacité et durabilité

Personnel

Au vu de la dure concurrence qui règne dans le secteur de la construction, notre personnel est notre bien le plus précieux. Par rapport aux travaux que nous effectuons, notre société emploie une grande part de travailleurs. Pour les années à venir, nous projetons en raison de notre carnet de commandes bien rempli, de maintenir ces effectifs, d'améliorer leur qualification pour pouvoir réaliser nos tâches avec un savoir-faire technique, commercial et artisanal pour la plus grande satisfaction de nos clients. Au 31 décembre 2021, notre société employait 1 016 personnes (sans les apprentis).

Formation et formation continue

Cette année encore notre société a assumé sa responsabilité pour la formation des jeunes recrues. En fin d'année, 30 apprentis dont 6 dans le secteur commercial et 24 dans le secteur industriel étaient employés. Dans le département Centre, on trouve le plus grand nombre d'apprentis, ils sont 18. En raison de la restructuration dans le cadre de la nouvelle orientation stratégique, l'entreprise a renoncé à engager de nouveaux apprentis au cours de l'exercice 2021.

Au cours de l'exercice 2021 également, l'entreprise Wayss & Freytag Ingenieurbau AG a organisé un vaste programme de formation continue pour les employés de tous les départements et services centraux. En raison de la pandémie de coronavirus, les manifestations ont eu lieu par voie digitale. Les formations ont été offertes sous divers formats et pour un grand nombre de domaines de compétence pour transmettre ce qu'on appelle « *soft-skills* » ou compétences transversales comme également savoir spécifique classique.

Sécurité au travail

La sécurité au travail a été au cours de l'exercice 2020 également un critère essentiel de bonne gestion. Des audits internes et externes confirment que le système de gestion de la sécurité du travail fonctionne. Les défis imposés par le coronavirus ont été détectés très tôt et nous les avons relevés. Les stratégies développées ont réussi à stopper la propagation du virus dans l'entreprise. Grâce à une action commune et concertée, on a pu répondre à toutes les exigences internes et externes pour protéger la santé du personnel.

Malgré un environnement plus difficile, des améliorations continues et des innovations pratiques ont été obtenues dans le domaine de la sécurité du travail. L'utilisation de technique moderne et le dialogue permanent et motivant entre les employés en ont été les éléments déterminants.

Le Directoire de Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, de même que le groupe qui en est la maison mère, Royal BAM Group N.V., soutiennent fortement les exigences en matière de sécurité et les encouragent vivement. Les membres du Directoire soulignent cet engagement par leur participation active et engagée à des actions, discussions et manifestations.

Les mesures et actions fixées dans le plan d'action mis en place annuellement pour la sécurité du travail ont aussi toutes été réalisées en 2021. Des mesures individuelles pour promouvoir la sécurité du travail ont été primées et des réalisations remarquables ont été récompensées par le prix annuel de la sécurité.

Egalité des femmes et des hommes à accéder aux postes de direction (Déclaration sur la direction de l'entreprise conformément à l'art. 289f du HGB)

Par résolution du Conseil de surveillance, les valeurs cibles pour la part des femmes au Conseil de surveillance de, ainsi qu'au Directoire de la société ont été fixées, comme stipulé à l'art. 111 § 5 phrase 1 de la loi sur les sociétés anonymes [AktG].

Le Conseil de surveillance de la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG est actuellement composé de trois membres masculins. Cela ne correspond pas à l'objectif. La société maintient son objectif de voir au moins un tiers des postes du Conseil de surveillance occupé par des femmes. Les membres du Directoire sont actuellement également tous sans exception de sexe masculin. L'objectif est d'avoir un quota de femmes de 25% ans chacun des organes au 30 juin 2022.

De surcroît le Conseil de Surveillance a fixé des valeurs cibles, conformément à l'art. 76 § 4 de la loi sur les sociétés anonymes [AktG] pour le premier et second niveau de direction en dessous du Directoire. Le quota de femmes pour le premier niveau est de 6% et de 12% pour le second niveau. L'objectif est d'atteindre un quota de 15% pour chacun des niveaux d'ici jusqu'en milieu d'année 2022.

EVENEMENTS SURVENUS APRES LA CLOTURE

Les conflits armés qui depuis le 24 février 2022 opposent la Russie à l'Ukraine auront probablement une influence sur le cours des affaires de notre société. Sont concerné, d'après ce que nous savons aujourd'hui, surtout l'approvisionnement en acier et des problèmes de personnel éventuels chez sous-traitants. Il faut en outre s'attendre à que les prix des matières premières augmentent du fait que les chaînes d'approvisionnement sont interrompues et que l'offre en matières premières va diminuer en raison de sanctions supplémentaires éventuelles.

RAPPORT SUR LES RISQUES, OPPORTUNITES ET PREVISIONS

RISQUES

En tant que société du groupe Royal BAM Group nv, nous adhérons à la stratégie de notre groupe, en particulier en ce qui concerne la gestion des risques. Notre système de gestion des risques est programmé pour que des développements menaçants soient reconnus très tôt, soit à un moment où il est encore possible de prendre des mesures permettant d'assurer la pérennité de la société. Pour assurer une capacité de fonctionnement durable et indépendante de personnes des mesures prises, celles-ci sont documentées de manière appropriée dans un système de surveillance.

Les activités d'une entreprise de construction sont liées à des risques inévitables. Ces risques ne sont pas exceptionnels pour la société et ne se différencient pas des risques habituels dans la branche. La société mène une politique d'entreprise stricte qui a pour but de limiter et contrôler autant que possible les risques présents et futurs. Cela se réalise par des mesures de contrôle générales aussi bien que des processus et des consignes internes dont l'objectif est la limitation des risques délimités. Ces mesures sont complétées par des systèmes adaptés de rapport et des lignes de communication courtes. Cela ne signifie toutefois pas que les risques puissent être totalement exclus. L'entreprise apporte une grande attention à l'amélioration constante des systèmes internes de gestion et contrôle des risques. Outre les mesures de contrôle générales, telles que directives de la direction et rapport financier, l'entreprise prend également des mesures spécifiques. Elles se dirigent vers les risques cités par ordre décroissant en ce qui concerne leur importance pour l'entreprise :

- ◆ Dans le domaine de l'exécution des projets (risque de performance) : dans l'exécution des projets, les risques découlant de fautes de calcul sont immanents, nous essayons de les réduire par des mesures de contrôle adéquates. Nous nous protégeons contre les risques découlant des dispositions contractuelles en faisant appel des avocats spécialisés dans le droit de la construction, en partie externes à l'entreprise. Le but est de prévenir les risques contractuels avant même d'accepter la commande pour ainsi limiter les risques de litiges pendant et après l'exécution. Nous couvrons les risques de sinistres pendant la réalisation des ouvrages par des assurances adéquates qui sont souscrites par le groupe. De plus les résultats des projets sont régulièrement surveillés par différentes instances pour détecter à temps les divergences entre prévisions et réalité pour pouvoir ajuster tôt. De cette manière nous pouvons détecter les risques de hausses de prix pour les matériaux et les sous-traitants pendant la phase de construction. Nous prévenons en plus ces risques en prenant les précautions nécessaires au niveau du calcul des offres et de l'estimation du travail, ainsi que la mise sous contrat très tôt des fournisseurs et des sous-traitants. Vis-à-vis de nos clients, nous sommes transparents et évoquons les risques d'augmentation de prix pour mettre en place des modèles de contrats de collaboration contenant des clauses d'ajustement des prix.

- ◆ Dans le domaine de la structure financière (risque financier): Du fait de notre appartenance au groupe Royal BAM Group nv, nous considérons que nous sommes bien armés sur le plan financier pour toujours être en mesure d'assumer nos obligations de performance. Nous utilisons, pour assurer nos opérations une ligne d'aval mise à disposition par le groupe. Actuellement les utilisations des lignes de caution mises à disposition par la société mère pour les cautions contractuelles et d'exécution s'élèvent à 212 millions, pour acomptes et avances 26 millions d'euros, ainsi que pour d'autres suretés accordées d'un montant de 65 millions d'euros. De plus, la maison mère du groupe a donné des cautions d'un montant de 25 millions d'euros en partie pour assurer les garanties que nous donnons. Au cours de l'exercice sous revue, les utilisations de la ligne d'aval ont été réduites de 135 millions d'euros, ce qui améliore notre profil de risque.

Les factures que nous établissons régulièrement sur les acomptes en fonction de l'avancement des projets assurent la trésorerie de notre société. L'avoir dans le *cashpool* est également à disposition à court terme. Nous examinons périodiquement la situation financière du groupe et nous concertons à propos des transactions les plus importantes avec le département de Trésorerie.

- ◆ Dans le domaine économique (risque de marché): Nous observons de manière intensive l'évolution globale dans nos marchés cibles géographiques et dans nos segments cibles à l'intérieur des marchés. C'est en particulier le marché des projets de construction de tunnels qui se finance en partie par des fonds publics et en partie des fonds privés, qui reste soumis à une énorme pression en termes de prix.
- ◆ Dans le domaine politique (risque politique) : Nous n'attendons pas de profondes transformations du cadre juridique (par ex. pour les processus d'appels d'offres nécessaires) dans nos marchés cibles. Nous considérons que nous sommes toujours en mesure d'apporter les sûretés requises pour les appels d'offres publics. Les tensions et crises géopolitiques peuvent avoir des retombées sur nos chaînes d'approvisionnement et sur les prix d'achat. Nous surveillons ces risques et les gérons dans le cadre de l'exécution du projet.
- ◆ Pour ce qui est de l'évolution future la pandémie (autres risques, risques mondiaux) : compte tenu du nombre de personnes vaccinées ou guéries, d'un variant omicron bien moins agressif et de la stratégie de forte propagation, le gouvernement fédéral a mis en place d'importants assouplissements des mesures de protection depuis le 20 mars 2022. Dans d'autres pays européens également, il y a déjà de larges assouplissements depuis février 2022. Malgré tout un risque demeure que de nouvelles mutations ou des combinaisons apparaissent qui seraient plus contagieuses et développeraient des formes graves ou pour lesquelles le vaccin n'agit pas. Le secteur de la construction n'est pas aussi concerné que d'autres, n'étant pas touché par le confinement. Une protection renforcée au travail et des prescriptions en matière d'hygiène plus strictes sur les chantiers, ainsi que pour les trajets font augmenter les coûts.

Considérée valeur aujourd'hui, notre structure de risque avec les risques tels que décrits et les probabilités d'occurrence et conséquences n'est, à notre avis, pas de nature à mettre en danger la pérennité de la société. Toutefois les années passées et la crise actuelle du coronavirus ont montré que même des risques imprévus peuvent avoir un impact négatif sur les comptes annuels. C'est en particulier la faillite de sous-traitants, les retards de paiements par des mandants, ainsi que les effets de la responsabilité solidaire des consortiums qui ne sont pas toujours sans risques.

Opportunités

Le nouveau gouvernement fédéral va devoir, pour atteindre ses objectifs sur le climat, accélérer les travaux de construction pour le réseau ferroviaire, l'infrastructure de la Deutsche Bahn AG et l'électromobilité, l'assainissement des immeubles de logement, ainsi que la production et distribution d'énergie à neutralité climatique. De surcroît la poussée de digitalisation provoquée par la pandémie du coronavirus va encourager le développement sur tout le territoire allemand du réseau à haut débit.

Ces investissements offrent de nombreuses opportunités pour notre société pour les années à venir en termes d'agrandissement et développement stratégique des domaines existants.

Prévisions

Il est bien difficile de faire des prévisions, face aux incertitudes que font planer tant la pandémie de coronavirus que le conflit entre la Russie et l'Ukraine que nous avons évoqué dans les événements postérieurs à la clôture du bilan.

La Confédération allemande de l'industrie du bâtiment a dû ajuster vers le bas, en début d'année, ses attentes. Si, au début de l'exercice 2022, elle tablait encore sur une croissance du chiffre d'affaires réelle de 1,5 %, elle a dû corriger vers le bas en raison du conflit en Ukraine les fondamentaux pour toute l'économie et le secteur de la construction étant gravement modifiés. A fin mars, on s'attendait à une stagnation du chiffre d'affaires dans le secteur de la construction⁴.

En mars 2022, le climat dans les sociétés de construction s'est fortement assombri, selon une enquête de conjoncture de l'ifo-Institut. Pour les entreprises interrogées, le niveau de commandes était toujours bon, toutefois les perspectives d'affaires se détérioraient de manière drastique, en raison de la crise en Ukraine. Les prévisions faisaient état de perturbations dans l'industrie de la construction, la Russie et l'Ukraine étant d'importants fournisseurs d'acier. L'indicateur de climat conjoncturel corrigé des variations saisonnières se situait à moins 12,2 points, en février, il se situait encore à + 8,0. Les prévisions commerciales se sont effondrées, passant moins 14,9, en mars à moins 44,9 points⁵.

⁴ Cf. Confédération de l'industrie du bâtiment. Situation: la guerre en Ukraine menace l'année 2022 dans la construction 25/03/2022

⁵ Cf. Ifo-Institut, Perspectives conjoncturelles, mars 2022, ainsi que Le secteur principal de la construction en Allemagne, mars 2022 du 04/04/2022

Compte tenu du haut niveau de commandes, la société Wayss & Freytag Ingenieurbau AG prévoit pour le prochain exercice une réalisation d'ouvrages d'environ 550 millions d'euros. En fonction de l'achèvement de nos grands projets en cours, nous tablons sur un bénéfice de l'exercice au même niveau. Le conflit entre la Russie et l'Ukraine et l'évolution future du coronavirus ne nous permet pas de faire des prévisions sûres sur le développement des affaires. L'issue de négociations sur des avenants et de procédures en cours qui comportent chances et risques, sont des facteurs supplémentaires qui influencent nos prévisions.

Nous restons confiants grâce à notre volume de commandes et nos collaborateurs hautement motivés de pouvoir maîtriser les exigences que le marché nous impose.

Francfort-sur-le-Main, le 5 mai 2022

Le Directoire

Prof. Dr.-Ing Michael Blaschko

Thomas Paetzold

Ingo Rojczyk